



АДМИНИСТРАЦИЯ МОСКОВСКОГО РАЙОНА
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

Государственное бюджетное дошкольное образовательное учреждение
детский сад № 6
Московского района Санкт-Петербурга

Приказ № 20

29.04.2025

Об утверждении Плана подготовки
к отопительному периоду 2025-2026 годов
ГБДОУ детского сада № 6
Московского района Санкт-Петербурга

В соответствии с требованиями Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234:

1. Утвердить Плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026 годов ГБДОУ детского сада № 6 Московского района Санкт-Петербурга согласно приложению.
2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заведующий



Е.В. Сырковская

ПЛАН

подготовки учреждения к отопительному периоду 2025/2026 годов

Наименование организации: ГБДОУ д./с. № 6 Московского района Санкт-Петербурга

Адрес зданий: Санкт-Петербург Новоизмайловский пр. д.28 корп.3, литера А

I. Общие сведения

1. Назначение объекта(ов): *учреждение образования.*
2. Инженерное оборудование:

Наименование	Кол-во	Наименование ресурсоснабжающей организации/обслуживающей организации
Индивидуальный тепловой пункт	1	АО «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга»
Узел учета тепловой энергии (УУТЭ)	1	Общество с ограниченной ответственностью «Эталон»
Вид системы горячего водоснабжения	1	Централизованно/ закрытая
Горячее водоснабжение	1	централизованно
Подземные тепловые сети (при наличии)	1	АО «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга»
Водомерный узел	1	ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ВОДОКАНАЛІ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА"
Насос системы холодного водоснабжения	0	
Тепловой ввод	1	АО «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга»
Водопроводный ввод	1	ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ВОДОКАНАЛІ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА"
Электрический ввод	2	Акционерное общество «ПЕТЕРБУРГСКАЯ СБЫТОВАЯ КОМПАНИЯ"/ ИП Сухоруков Евгений Николаевич
Газоснабжение	0	
Система АППЗ и дымоудаления	1	ООО «Перспектива»; ООО «Гелион»

II. Результаты эксплуатации в трех прошедших отопительных периодах:

№ п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Кол-во неисправностей	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий)
Отопительный период 2022/2023 годов, продолжительность - 220 дней, средняя t наружного воздуха 0,9 °C				
1.	неисправностей (аварий) нет	0	0	0
Отопительный период 2023/2024 годов, продолжительность - 225 дней,				

средняя t наружного воздуха <u>0,1</u> °C				
1.	неисправностей (аварий) нет	0	0	0
Отопительный период 2024/2025 годов – продолжительность 214 дней, средняя t наружного воздуха -1,0 °C				
1.	неисправностей (аварий) нет	0	0	0

III. Мероприятия и виды работ по подготовке к отопительному сезону 2025/2026 годов

№ п/п	Наименование мероприятий, виды работ по конструкциям здания, технологическому и инженерному оборудованию	Единицы измерения	Всего по плану	Сроки выполнения
1.	Ремонт кровли	м ²	-	-
2.	Ремонт чердачных помещений, в том числе:	-	-	-
	утепление (засыпка) чердачного перекрытия	м ²	-	-
	изоляция трубопроводов, вентиляционных коробов и камер, расширительных баков	п.м.	-	-
3.	Ремонт фасадов, в том числе:	-	-	-
	ремонт и покраска	м ²	-	-
	герметизация швов	п.м.	-	-
	ремонт водосточных труб	шт.	-	-
	утепление оконных проемов	шт.	-	-
	утепление дверных проемов	шт.	-	-
4.	Ремонт подвальных помещений, в том числе:	-	-	-
	изоляция трубопроводов	п.м.	-	-
	ремонт дренажных и водоотводящих устройств	п.м.	-	-
5.	Ремонт покрытий дворовых территорий, в том числе:	м ²	-	-
	отмосток	шт.	-	-
	приямков	шт.	-	-
6.	Ремонт инженерного оборудования, в том числе:	-	-	-
6.1	центрального отопления:	-	-	-
	радиаторов	шт.	1	До 15.08.2025
	трубопроводов	п.м.	-	-
	запорной арматуры	шт.	-	-
	промывка и опрессовка	шт.	1	20.06.2025
6.2	горячего водоснабжения:	-	-	-
	трубопроводов	п.м.	-	-
	запорной арматуры	шт.	-	-
	промывка и опрессовка	шт.	1	20.06.2025
6.3	водопровода:	-	-	-
	ремонт и замена арматуры	шт.	-	-
	ремонт и изоляция труб	п.м.	-	-
	ремонт насосов подкачки	шт.	-	-
	ремонт и подготовка водомерного узла	шт.	1	15.05.2025
6.4	канализации:	-	-	-
	ремонт трубопроводов	п.м.	-	-
	ремонт колодцев	шт.	-	-
	промывка системы	шт.	-	-
6.5	электрооборудование:	-	-	-
	световая электропроводка	п.м.	10	До 15.08.2025
	силовая электропроводка	п.м.	-	-

	вводные устройства	шт.	-	-
	электрощитовые	шт.	-	-
	электродвигатели	шт.	-	-
7.	Обеспеченность объекта:	-	-	-
	пескосоляной смесью и химреагентами	т	100,0	До 15.08.2025
	инструментом и инвентарем для зимней уборки территории	шт.	5	До 15.08.2025
8.	Прочие мероприятия:	-	-	-
8.1	Проведение испытаний подземных тепловых сетей (при наличии)	п.м	-	-
8.2	Проведение шурфовки подземных тепловых сетей, вырезки из трубопроводов для определения коррозионного износа металла труб (при наличии)	п.м	-	-
8.3	Проверка работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверка настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт	шт.	1	До 15.08.2025
8.4	Проведение дезинфекции систем теплоснабжения с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения	шт.	1	До 15.08.2025
	Обеспечение отбора проб воды из системы горячего водоснабжения	шт.	1	До 15.08.2025
8.6	Обеспечение проведения обследования дымовых и вентиляционных каналов перед отопительным периодом	шт.	1	До 15.08.2025
8.7	Обеспечение проведения периодической проверки узла учета тепловой энергии	шт.	1	До 15.08.2025
8.8	Обеспечение проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте	шт.	1	До 15.08.2025
8.9	Оформление документов в соответствии с пунктом 11 требований по обеспечению готовности к отопительному периоду, указанных в приказе Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду»			До 15.08.2025

Приложение:

1. Перечень адресов (объектов), закрепленных за учреждением на 1 л. в 1 экз.,
2. График промывки и опрессовки на 1 л. в 1 экз.

Руководитель учреждения:

Заведующий ГБДОУ д.с. № 6
(должность)

Е.В. Сырковская
(Ф.И.О.)



« _____ » _____ 2025г.

Начальнику отдела по работе с
абонентами
Южного района
Филиала «Энергосбыт»
АО «ТЭК СПб»
Р.М. Ибрагимову

График

Сдачи ИТП и систем теплопотребления

ТБДОУ д/с № 6 Мисивенко р.м. СДЮ
(наименование организации, адрес)

пр. Новотурайтский 25/3

к отопительному сезону 2025-2026 г.г.

Промывка с.о.	Гидравлическая опрессовка ИТП	Сдача УУТЭ
<i>20.06. 2025</i>	<i>01.07. 2025</i>	<i>01.07 2025</i>



Ибрагимов Р.М.
(должность, подпись, ФИО)

[Signature]

Семович Р.

04

«20 25» г.

Согласовано:

АО «ТЭК СПб»



«ТЭК СПб»
Филиал «Энергосбыт»
Абонентное управление
Отдел по работе с абонентами
Южного района

Ибрагимов Р.М.